



COMUNE DI MONTEIASI

PROVINCIA DI TARANTO

C O P I A

DETERMINAZIONE N. 348 Data 02/10/2025

Settore: 3[^] AREA URBANISTICA E LLPP

Ufficio: UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Determ.ne Servizio N. 44

Copertura Finanziaria

OGGETTO

"REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI", CUP B35E25000010006 - CIG B80DAD6AC5. Accertamento del finanziamento, affidamento ed impegno di spesa per servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.

IL Responsabile Istruttore Direttivo Tecnico

Data, 02/10/2025

F.to GIGLI ANTONIO

Copia conforme all'originale.

Lì, 22/10/2025

Il Responsabile del Servizio

Dott. Lumare Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data: 22/10/2025

L'Addetto alla Pubblicazione

F.to SCALIGINA DARIO SALVATORE

IL RESPONSABILE DI AREA

Preso atto:

- che con deliberazione n. 7 del 17/03/2025 e n. 10 del 09/04/2025, esecutive, il Consiglio Comunale ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2025/2027 ed il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027;
- che con delibera n. 44 del 05/05/2025, esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il periodo 2025/2027, affidando le risorse ai responsabili dei servizi;

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, nella *Missione 4 - Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università*, è prevista la misura denominata “*Investimento 1.1 - “Piano per asili nido e scuole per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*”;
- con prot. n. 41142 del 17 marzo 2025 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- è seguita adesione al già menzionato Avviso da parte di questo Ente;
- con decreto direttoriale n.23 del 13.06.2024 è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art.3, commi 2,3 e 4 dell'avviso pubblico del 15.05.2024 n. 68047;
- questo Ente è risultato ammesso al finanziamento per “*REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI*”, CUP B35E25000010006 per la somma complessiva di € 576.000,00, giusto DM n. 101 del 23 maggio 2025;

Precisato che, stante la carenza di personale dell'area tecnica, si rende opportuno affidare esternamente il servizio relativo ai servizi tecnici di Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.;

Visto l'art. 192, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante*”:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire*;
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali*;
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*”;

Considerato che l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 t.v. prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.lgs. n. 36/2023 t.v., il contratto sarà effettuato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica

certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come peraltro ribadito anche ammesso dal Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture con il parere n. 2341 del 26 febbraio 2024, ove è stato precisato che tale procedura è ammissibile per gli affidamenti diretti; Visto l'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 t.v. che recita: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Dato atto che il servizio da acquisire è complessivamente di importo inferiore a 140.000,00 euro e che, pertanto, sussistono, per le motivazioni sopra esposte, le condizioni richiamate dall'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 t.v.;

Dato atto che:

- a tal fine, sulla piattaforma telematica CUC MONTEDORO, si avviava una procedura telematica di affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 t.v., con richiesta di preventivo per l'esecuzione del servizio in argomento, invitando l'operatore economico l'Arch. Michele GROTTOLI, con sede in Manduria (TA), alla Via per Oria, 1, dotato dei pregressi requisiti necessari per l'espletamento delle attività richieste e regolarmente iscritto sulla predetta piattaforma, allegando alla procedura: la lettera d'invito e la relativa modulistica;
- l'importo posto a base d'asta, calcolato attraverso i parametri professionali, di cui al D.M. 17/06/2016, risulta essere pari ad € 64.327,43 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22% se dovuta.
- nei termini stabiliti è stata acquisita l'offerta l'Arch. Michele GROTTOLI, con sede in Manduria (TA) alla Via per Oria, 1, il quale ha proposto un ribasso dell'1,00 %, (€ 643,28) da applicarsi sull'importo posto a base d'asta, quantificando la propria prestazione in € 63.684,15 (oltre INARCASSA/INPS ed IVA come per legge)
- È da ritenersi congrua l'offerta per i servizi richiesti;

Accertato che, dalle verifiche effettuate sul Fascicolo virtuale dell'operatore economico, ove sono raccolti i documenti utili per la comprova dei requisiti di partecipazione alle procedure per l'affidamento di contratti pubblici da parte dell'operatore economico, non sono emerse criticità; Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal dalla certificazione INARCASSA del 29/09/2025 (1660802.29-09-2025) ed INPS prot. INPS_47629963 con scadenza 27/01/2026;

Atteso che, per il conseguimento di detto servizio, è stato richiesto ed acquisito il CUP **B35E25000010006** presso i servizi informatici del MEF;

Atteso che, per il conseguimento di detto servizio, è stato richiesto ed acquisito il CIG n. **B80DAD6AC5** presso i servizi informatici della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), ai sensi della L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Verificato, altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole della finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa;

Considerato che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 151 comma 4 del decreto legislativo n.267/2000 sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 t.v. recante “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 t.v. recante “*Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”;
- il D.lgs. n. 36/2023 t.v. recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- la normativa vigente ed applicabile ai progetti afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. **di richiamare** nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato, in quanto la stessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 comma 1 della Legge n. 241/1990 t.v.;
2. **di accettare**, nel rispetto dell’articolo 179 del D.lgs. 267/2000 t.v. e del punto 3 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2001 t.v., il finanziamento di € 576.000,00 concesso al Comune di Monteiasi nell’ambito dei fondi PNRR - Missione 4 “Istruzione e ricerca” - Componente 1 – “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” - Investimento 1.1 - “Piano per asili nido e scuole per l’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia per “Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido” in Monteiasi (Ta), per € 576.000,00 sul capitolo 2988 del Bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025;
3. **di dare atto** che la presente equivale a determina a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui di cui all’art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 t.v. e art. 192 del T.U.E.L. 267/2000 t.v.;
4. **di affidare**, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 t.v., all’Arch. Michele GROTTOLI, con sede in Manduria (TA) alla Via per Oria, 1, i servizi tecnici di Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E. relativi alle attività di “*REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI*”, CUP B35E25000010006;
5. **di impegnare**, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i. e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, in favore dell’Arch. Michele GROTTOLI, con sede in Manduria (TA), alla Via per Oria, 1, l’importo totale di **€ 84.034,55**, di cui € 63.684,15 a titolo di imponibile, € 2.547,37, a titolo di contributo previdenziale ai fini INPS (4%), € 2.649,26, a titolo di contributo previdenziale ai fini INARCASSA (4%) ed € 15.153,77, per IVA al 22%, imputandolo sul capitolo 11881/1 del bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025;
6. **di impegnare**, ulteriormente, ai sensi dell’art. 183 del D.lgs. 267/2000, in favore dell’ANAC, la somma di € 35,00 imputandolo sul capitolo 11881/1 del bilancio di previsione 2025-2027, annualità 2025, con riferimento all’affidamento dei servizi tecnici;
7. **di accettare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 7, del D.lgs. 267/2000 t.v.;
9. **di dare atto** che i rapporti tra l'Ente e il tecnico saranno disciplinati da apposito disciplinare (la bozza è allegata alla presente) redatta ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.lgs. n. 36/2023 t.v., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, come peraltro ribadito anche ammesso dal Supporto Giuridico del Ministero delle Infrastrutture con il parere n. 2341 del 26 febbraio 2024, ove è stato precisato che tale procedura è ammissibile per gli affidamenti diretti;
10. **di dare atto**, infine, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 t.v.;

*Il Responsabile di Area
Ing. Antonio GIGLI*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



COMUNE di MONTEIASI
(Provincia di Taranto)
Via Crispi, 1 – C.A.P. 74020
Tel. 0995908911

Pec: areatecnica.comune.monteiasi@pec.rupar.puglia.it
Email: areatecnica@comunemonteiasi.it

OGGETTO: SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E C.R.E. RELATIVI ALLE ATTIVITÀ DI “REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI”.

Avviso pubblico prot. n. 41142 del 17 marzo 2025 – per l’adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell’ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

CUP: CUP B35E25000010006 CIG: B80DAD6AC5

PREMESSO CHE

L’Amministrazione comunale di Monteiasi (TA) intende procedere al conferimento dell’incarico per i ***SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E C.R.E. RELATIVI ALLE ATTIVITÀ DI “REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI”***

Con determina n. _____ del _____ si è proceduto al conferimento dell’incarico

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l’incarico professionale di cui all’oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Articolo 1 – Oggetto e specificazione dell’incarico:

Il Comune, in forza della determinazione n. _____ del _____ e con le modalità riportate nella presente lettera di incarico affida al _____, nato a _____ il _____ e residente in _____ (____) alla via _____, n. ____ (C.F.: _____ e P.IVA: _____), iscritto al _____ della provincia di _____, al n. _____, l’incarico professionale in oggetto e precisamente:

PROGETTO ESECUTIVO:

Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l’indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredata di apposito piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell’opera stessa.

Qualora, ai sensi dell’articolo 43 del codice e del relativo allegato I.9, la redazione del progetto esecutivo fosse supportata da metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, entro l’ambiente di condivisione dei dati, è necessario, all’interno del capitolo informativo, in funzione degli obiettivi, definire i livelli di fabbisogno informativo e l’equivalenza tra i contenitori informativi inerenti ai documenti e quelli corrispondenti ai modelli informativi, specie laddove da questi ultimi non si potessero trarre i documenti elencati al comma 4.

Il progetto esecutivo è redatto nel pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.

Lo stesso deve essere redatto in conformità alle prescrizioni contenute negli allegati da 41 a 44 e nell’allegato I.7 del D.lgs. 36/2023.

II COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

L’incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

Il professionista dovrà, in via esemplificativa ma non esaustiva, sostenere tutti gli oneri e le spese relativi ai seguenti compiti:

- redazione del piano di sicurezza e di coordinamento e predisposizione del fascicolo secondo quanto richiesto dalla normativa in termini di sicurezza (art. 39 del Regolamento), comprendente:
 - il piano di sicurezza e di coordinamento quale documento complementare al progetto esecutivo, finalizzato a prevedere l’organizzazione delle lavorazioni più idonea, per prevenire o ridurre i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, attraverso l’individuazione delle eventuali fasi critiche del processo di costruzione, e la definizione delle relative prescrizioni operative;
 - il piano delle misure di concreta fattibilità, specifico del cantiere e redatto secondo quanto previsto nell’allegato XV al D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81;
 - la stima dei costi della sicurezza derivanti dall’attuazione delle misure individuate;
 - la relazione tecnica, corredata da tavole esplicative di progetto, con l’individuazione, l’analisi e la valutazione dei rischi in riferimento all’area e all’organizzazione del cantiere, alle lavorazioni interferenti ed ai rischi aggiuntivi rispetto a quelli specifici propri dell’attività delle singole imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi;
 - definizione delle fasi di lavoro e relativa durata, in base alle caratteristiche del progetto esecutivo;
 - consegna degli elaborati progettuali relativi al presente incarico in n. 3 copie (con gli elaborati descrittivi stampati in fronte-retro), timbrate e firmate in originale, oltre una copia su supporto informatico;
 - applicazione di ogni norma di legge o regolamento vigente attinente al presente incarico ed, in particolare, piena applicazione di quanto previsto all’art. 91 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81;

- partecipazione, anche tramite collaboratori e/o assistenti, a sopralluoghi, trasferte, rilievi di qualunque natura, studi preliminari, incontri e riunioni richiesti dal RUP;
- assistenza alla Committente nei rapporti con autorità e enti terzi;
- emissione e conservazione, con diligenza e tempestività secondo le norme previste, della documentazione di propria competenza;

Il RILIEVO DELL'EDIFICIO

Deve essere riferito al complesso di indagini e operazioni volte a identificare le qualità e le caratteristiche del manufatto edilizio e a restituirle in forma grafica al fine di documentare:

- lo stato di conservazione dell'opera;
- il quadro fessurativo;
- i materiali impiegati nella costruzione;
- i sistemi costruttivi adottati;
- le parti realizzate in tempi diversi;
- le trasformazioni rispetto all'originale.

Il rilievo deve portare ad una conoscenza approfondita dell'opera in esame, mettendone in evidenza gli aspetti significativi non solo dal punto di vista geometrico, ma anche sotto il profilo morfologico, tecnologico e strutturale, con particolare attenzione alle tecniche e ai materiali costruttivi impiegati, alle condizioni di degrado e alle relazioni con il contesto urbano.

ULTERIORI ANNOTAZIONI

I parametri e le tipologie degli elaborati progettuali dovranno rispettare le norme fissate dal D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dai provvedimenti attuativi correlati, e quelle CEI e UNI ed i relativi contenuti.

Trattandosi di interventi rientranti nel Piano Nazionale di Resistenza e Resilienza (PNRR), di cui al Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza, dovranno essere previsti, perentoriamente, specifici riferimenti ai principi orizzontali, di cui all'art. 5 del citato Reg. (UE) 2021/241, ossia al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852, perseguiendo gli obiettivi fissati ed il rispetto del DNSH.

Il progetto dovrà essere redatto con la produzione degli eventuali allegati necessari così come stabilito dalla *"Guida Operativa per il rispetto del principio DNSH"* secondo l'ultima versione vigente alla data odierna, in particolare delle Check list di controllo attinenti ai suddetti interventi. Per ulteriori ed eventuali approfondimenti si veda, sul punto, il seguente link: <https://pnrr.istruzione.it/principio-dnsh/> Inoltre, trovano applicazione, laddove richiedano accorgimenti ulteriori o maggiormente cautelativi rispetto ai sopra citati principi DNSH, le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al DM 23 giugno 2022 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica, recante *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi"*. (GU Serie Generale n.183 del 06-08-2022).

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune di Monteaisi, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, n. 1 copia cartacea oltre ad una copia su supporto informatico standard.

In particolare il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM dei seguenti elaborati:

– rilievi e progetto, – relazioni tecniche – elenco prezzi unitari – computi metrici estimativi – capitoli speciali.

1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

- preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi similari che supportino in questo formato);
- in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma Autocad).

2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation.

3) per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà **AI SENSI DELL'ART. 42 E DELL'ALLEGATO I.7 DEL D.LGS 36/2023**, la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente e tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente lettera di incarico.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento designato.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

Agli effetti di quanto disposto dalla presente lettera l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo surrogatorio di natura pubblicistica.

Sarà compito dell'incaricato acquisire tutti i pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito in giorni 35 dalla comunicazione di affidamento dell'incarico.

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 0,1% dell'importo previsto per la prestazione.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente lettera di incarico oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

AI fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

In allegato alla presente lettera di incarico, quale parte ed integrante e sostanziale della stessa si unisce lo schema di calcolo della prestazione base con l'individuazione delle attività, desunte dalla Tav. Z-2 di cui all'allegato al D.M. GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, parametrata al fine della individuazione delle prestazioni da svolgere e remunerare.

Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari, la riduzione del 1,00% così come proposto dall'incaricato ed accettato dal Comune dopo valutazione di congruità.

Le spese da rimborsare di cui agli artt. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai sensi dell'art. 13 della medesima, nella misura del 25% dell'onorario a percentuale (anch'esse verranno ridotte dello stesso sconto sopra specificato).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato, è:

- Banca/Poste Italiane Spa (denominazione completa)
-;
- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo);
- Codice IBAN:
- Codici di riscontro: ABI CAB CIN
- Intestatario del conto (ragione sociale completa dell'azienda, sede legale e dell'unità produttiva che gestisce l'appalto, codice fiscale)

I dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

- a) Sig., nato a il, residente a, Via n. ..., Cod. Fisc., operante in qualità di (specificare ruolo e poteri);

Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche.

Articolo 11 - Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico del professionista le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo.

Articolo 12 - Coperture assicurative

L'operatore economico formalizzerà opportuna garanzia ai sensi dell'art. 53 del Codice dei Contratti.

Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Fatte salve le altre ipotesi previste dalla legge, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione operativa dei lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento; Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Lettera di incarico verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.
È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Taranto.

Articolo 14 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente lettera di incarico, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assoggettate allo stesso ribasso offerto in sede di offerta.

Articolo 15 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Antonio Gigli



COMUNE DI MONTEIASI

Provincia di TARANTO

DETERMINAZIONE

Determina nr. **348** Data Determina **02/10/2025**

Settore: AT - 3^ AREA URBANISTICA E LLPP

Servizio: LLPP2 - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO

"REALIZZAZIONE DI ASILO NIDO IN MONTEIASI NEL CORTILE DELLA SCUOLA G. PASCOLI", CUP B35E25000010006 - CIG B80DAD6AC5. Accertamento del finanziamento, affidamento ed impegno di spesa per servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	visto di REGOLARITA' CONTABILE
Data 02/10/2025	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to FORNARI ANNALISA